

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA



COMUNA VALEA CRIȘULUI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 13/2020

Privind modificarea și completarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al comunei Valea Crișului nr 35/2019 privind aprobarea concesiunii unor parcele de teren, persoanelor fizice defavorizate social din comuna Valea Crișului

Consiliul local al comunei Valea Crișului, județul Covasna,

Întrunit în ședința ordinară din data de 28.01.2020,

Având în vedere rapoartele de avizare a Comisiei de specialitate, a compartimentului de asistență socială și avizul secretarului general al comunei Valea Crișului,

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr 35/2019 privind aprobarea concesiunii unor parcele de teren, persoanelor fizice defavorizate social din comuna Valea Crișului, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârea Guvernului nr. 522/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 430/2001 privind aprobarea Strategiei naționale de îmbunătățire a situației romilor
- dispozițiile art 302 - 303, art 306 și art 307 din O.U.G nr 57/2019 privind Codul Administrativ;
- dispozițiile art. 23 alin 3 din Legea nr 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- dispozițiile art 58 alin (1), art 59 și art 60 din Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art 129 alin (2), lit "c", alin (6) lit "b" și art 196 alin (1) lit "a" din O.U.G nr 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă **modificarea** anexei nr 1 la HCL nr 35/2019 privind aprobarea concesiunii unor parcele de teren, persoanelor fizice defavorizate social din comuna Valea Crișului, după cum urmează:

Nr crt anexa 1	Numele și prenumele	CNP	sat	nr	Suprafață aprobată prin HCL 35/2019	Suprafața modificată (mp)
1	ADI SÁNDOR		Valea Crișului		175	350
83	TÉGLÁS JÁNOS		Valea Crișului		80	161

Art.2 (1) Se aprobă **completarea** anexei nr 1 la HCL nr 35/2019 privind aprobarea concesiunii unor parcele de teren, persoanelor fizice defavorizate social din comuna Valea Crișului, după cum urmează:

Nr crt	Numele și prenumele	CNP	sat	nr	Suprafața (mp)
1	PINTI LAJOS		Valea Crișului		218
2	PAKULÁR ISTVÁN		Valea Crișului		217
3	BUDI FLÓRA		Valea Crișului		119
4	GÁSPÁR JÓZSEF		Valea Crișului		371
5	HAMAR ANDRÁS		Valea Crișului		85
6	MOCESEL GÁBOR		Valea Crișului		177
7	MOCESEL ERZSÉBET		Valea Crișului		57
8	MOCESEL REBEKA		Valea Crișului		64
9	PAKULÁR JÁNOS		Valea Crișului		376
10	PAKULÁR DÁNIEL		Valea Crișului		316
11	RUZSA GIZELLA		Valea Crișului		192
12	RUZSA EDIT		Valea Crișului		193
13	RÁDULY HAJNALKA		Valea Crișului		190
14	MOCESEL GÁBOR		Valea Crișului		177

(2) Se aprobă **lista nominală** cu persoanele fizice aflate în situații speciale cărora li se concesionează fără licitație publică, parcele de teren – proprietate privată a Comunei Valea Crișului renumerotată, modificată și completată, conform **Anexei nr 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenurile ce fac obiectul prezentei hotărâri, se concesionează fără licitație, având ca scop exclusiv asigurarea condițiilor de locuit, fiind interzise orice acte de dispoziție asupra acestora (vânzare, închiriere, subînchiriere, donație, etc.), sub sancțiunea încetării de drept a concesiunii și evacuarea concesionarului.

Art.3. Durata concesiunii este de **5 ani**, cu posibilitatea prelungirii, cu acordul autorității locale.

Art.4. (1) Redevența pentru terenurile concesionate, se stabilește la **0,15 lei/lună/mp** (1,8 lei/mp/an)

(2) Plata redevenței se face în numerar la Primăria Comunei Valea Crișului – Compartimentul de contabilitate, impozite și taxe - în două tranșe anuale egale: **15 iunie și 15 decembrie pentru anul în curs.**

(3) Neplata redevenței în termen de **30 de zile de la data scadenței stabilite potrivit alin (2)** se sancționează cu încetarea de drept a contractului și evacuarea concesionarului fără nici o altă formalitate prealabilă.

Art.5. Începând cu data încheierii contractelor, concesionarii devin plătitori de taxe și impozite locale.

Art.6. Se împuternicește Primarul Comunei Valea Crișului să semneze contractele de concesiune individuale în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre, conform anexei nr 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul contabilitate, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Valea Crișului și Primarul comunei Valea Crișului, județul Covasna.

Valea Crișului, la 28.01.2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ILYES GYULA

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general al comunei

PANAITE ANA-DIANA